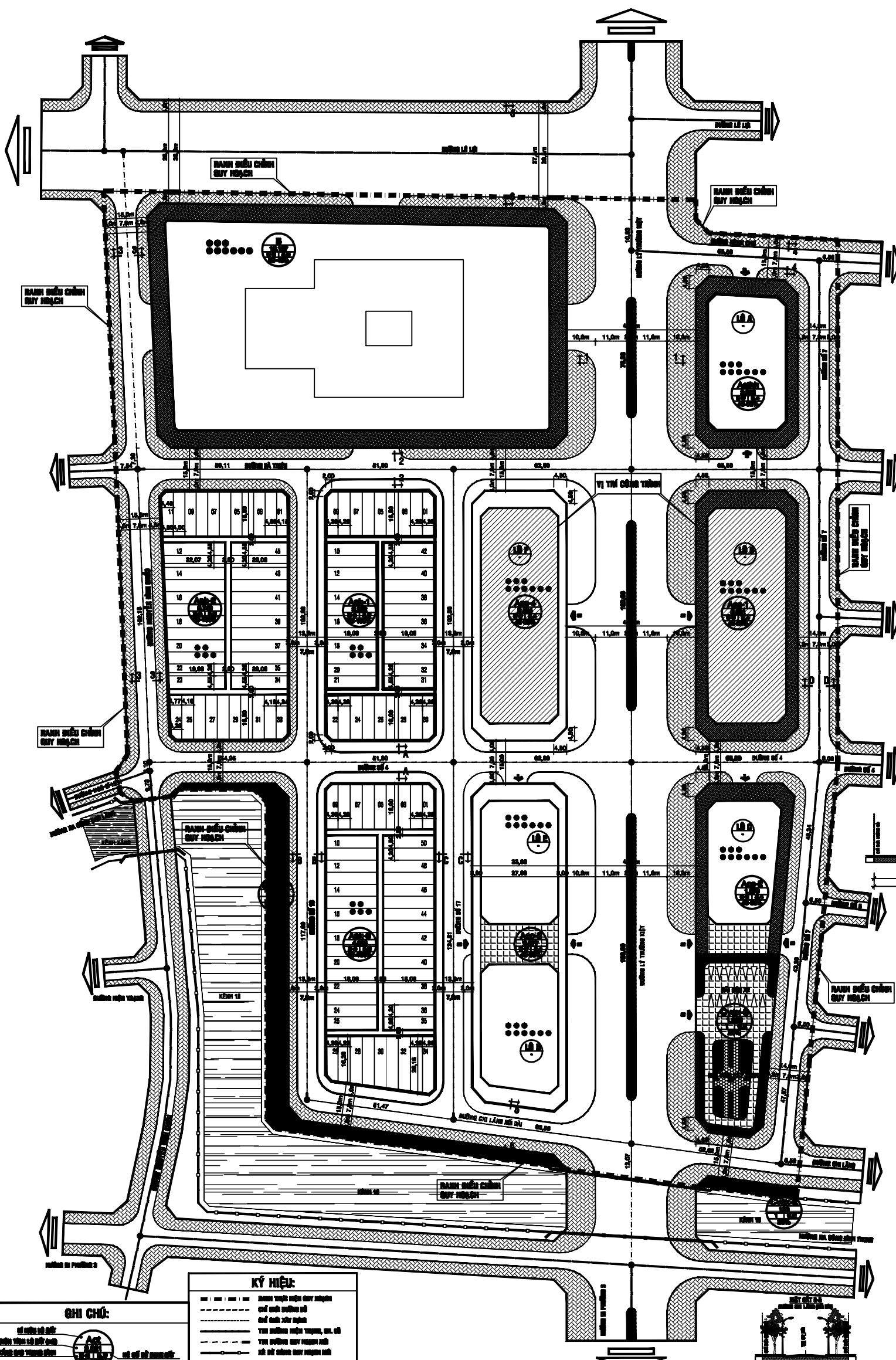


ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ KINH CHỢ, PHƯỜNG 2 - PHƯỜNG 3, THÀNH PHỐ CAO LÃNH (ĐOẠN TỪ ĐƯỜNG NGUYỄN ĐÌNH CHIỂU ĐẾN ĐƯỜNG SỐ 7) ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG 2 - PHƯỜNG 3, THÀNH PHỐ CAO LÃNH, TỈNH ĐỒNG THÁP BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

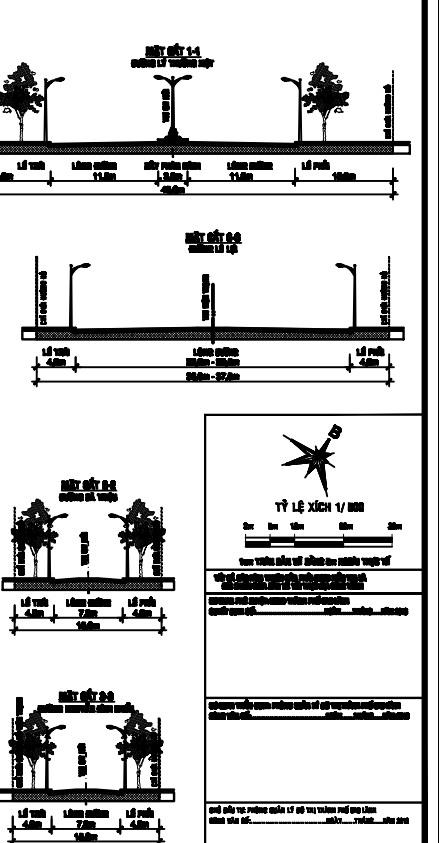
MÀNG THƯỜNG NHỎ LỘ NHẤT CÔNG CỘNG	
Đường trục chính	12,00m
Đường trục phụ	10,00m
Đường trục nhỏ	8,00m
Đường trục rất nhỏ	6,00m
Đường trục siêu nhỏ	4,00m



MÀNG THƯỜNG NHỎ LỘ, NHẤT Ở MẶT ĐỘ CAO							
Loại	Chiều rộng (m)	Chiều dài (m)	Chiều cao (m)	Loại	Chiều rộng (m)	Chiều dài (m)	Chiều cao (m)
M1	12,00	100,00	2,50	M10	4,00	100,00	2,50
M2	10,00	100,00	2,50	M11	4,00	100,00	2,50
M3	8,00	100,00	2,50	M12	4,00	100,00	2,50
M4	6,00	100,00	2,50	M13	4,00	100,00	2,50
M5	4,00	100,00	2,50	M14	4,00	100,00	2,50

THUYẾT MINH QUY HOẠCH

- Mục đích và phạm vi điều chỉnh quy hoạch:**
 - Điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu dân cư kinh chợ Phường 2 - Phường 3, Thành phố Cao Lãnh.
 - Điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu dân cư kinh chợ Phường 2 - Phường 3, Thành phố Cao Lãnh.
- Nguyên tắc điều chỉnh quy hoạch:**
 - Điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu dân cư kinh chợ Phường 2 - Phường 3, Thành phố Cao Lãnh.
 - Điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu dân cư kinh chợ Phường 2 - Phường 3, Thành phố Cao Lãnh.
- Giải thích các ký hiệu:**
 - Ký hiệu A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A11, A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21, A22, A23, A24, A25, A26, A27, A28, A29, A30, A31, A32, A33, A34, A35, A36, A37, A38, A39, A40, A41, A42, A43, A44, A45, A46, A47, A48, A49, A50, A51, A52, A53, A54, A55, A56, A57, A58, A59, A60, A61, A62, A63, A64, A65, A66, A67, A68, A69, A70, A71, A72, A73, A74, A75, A76, A77, A78, A79, A80, A81, A82, A83, A84, A85, A86, A87, A88, A89, A90, A91, A92, A93, A94, A95, A96, A97, A98, A99, A100.
- Giải thích các tỷ lệ:**
 - Tỷ lệ 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000, 1:20000, 1:50000, 1:100000.



KÝ HIỆU:

	Biên giới điều chỉnh quy hoạch
	Biên giới quy hoạch
	Biên giới thửa đất
	Biên giới thửa đất cũ
	Biên giới thửa đất mới
	Biên giới thửa đất cũ và thửa đất mới
	Biên giới thửa đất cũ và thửa đất mới (đường trục)
	Biên giới thửa đất cũ và thửa đất mới (đường trục nhỏ)
	Biên giới thửa đất cũ và thửa đất mới (đường trục rất nhỏ)
	Biên giới thửa đất cũ và thửa đất mới (đường trục siêu nhỏ)
	Biên giới thửa đất cũ và thửa đất mới (đường trục siêu nhỏ - đường trục)
	Biên giới thửa đất cũ và thửa đất mới (đường trục siêu nhỏ - đường trục nhỏ)
	Biên giới thửa đất cũ và thửa đất mới (đường trục siêu nhỏ - đường trục rất nhỏ)
	Biên giới thửa đất cũ và thửa đất mới (đường trục siêu nhỏ - đường trục siêu nhỏ)

BẢNG CÂN BẰNG DẤT ĐAI QUY HOẠCH

STT	LOẠI DẤT	S. TÍCH (m ²)	TỶ LỆ (%)
01	Dất nền xây dựng công trình kiến trúc	10.100	10,00
02	Dất nền xây dựng công trình kiến trúc (đường trục)	11.000	11,00
03	Dất nền xây dựng công trình kiến trúc (đường trục nhỏ)	2.000	2,00
04	Dất nền xây dựng công trình kiến trúc (đường trục rất nhỏ)	11.000	11,00
05	Dất nền xây dựng công trình kiến trúc (đường trục siêu nhỏ)	2.000	2,00
06	Dất nền xây dựng công trình kiến trúc (đường trục siêu nhỏ - đường trục)	10.100	10,00
07	Dất nền xây dựng công trình kiến trúc (đường trục siêu nhỏ - đường trục nhỏ)	11.000	11,00
08	Dất nền xây dựng công trình kiến trúc (đường trục siêu nhỏ - đường trục rất nhỏ)	2.000	2,00
09	Dất nền xây dựng công trình kiến trúc (đường trục siêu nhỏ - đường trục siêu nhỏ)	10.100	10,00
Tổng cộng		101.100	100,00

PHỤ LỤC 1: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 2: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 3: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 4: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 5: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 6: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 7: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 8: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 9: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 10: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 11: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 12: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 13: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 14: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 15: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 16: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 17: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 18: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 19: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

PHỤ LỤC 20: CÁC LOẠI DẤT ĐAI

TỶ LỆ XÍCH 1/500

ĐƯỜNG SỐ 7

ĐƯỜNG SỐ 10

ĐƯỜNG SỐ 15

ĐƯỜNG SỐ 20

ĐƯỜNG SỐ 25

ĐƯỜNG SỐ 30

ĐƯỜNG SỐ 35

ĐƯỜNG SỐ 40

ĐƯỜNG SỐ 45

ĐƯỜNG SỐ 50

ĐƯỜNG SỐ 55

ĐƯỜNG SỐ 60

ĐƯỜNG SỐ 65

ĐƯỜNG SỐ 70

ĐƯỜNG SỐ 75

ĐƯỜNG SỐ 80

ĐƯỜNG SỐ 85

ĐƯỜNG SỐ 90

ĐƯỜNG SỐ 95

ĐƯỜNG SỐ 100

ĐƯỜNG SỐ 105

ĐƯỜNG SỐ 110

ĐƯỜNG SỐ 115

ĐƯỜNG SỐ 120

ĐƯỜNG SỐ 125

ĐƯỜNG SỐ 130

ĐƯỜNG SỐ 135

ĐƯỜNG SỐ 140

ĐƯỜNG SỐ 145

ĐƯỜNG SỐ 150

ĐƯỜNG SỐ 155

ĐƯỜNG SỐ 160

ĐƯỜNG SỐ 165

ĐƯỜNG SỐ 170

ĐƯỜNG SỐ 175

ĐƯỜNG SỐ 180

ĐƯỜNG SỐ 185

ĐƯỜNG SỐ 190

ĐƯỜNG SỐ 195

ĐƯỜNG SỐ 200

ĐƯỜNG SỐ 205

ĐƯỜNG SỐ 210

ĐƯỜNG SỐ 215

ĐƯỜNG SỐ 220

ĐƯỜNG SỐ 225

ĐƯỜNG SỐ 230

ĐƯỜNG SỐ 235

ĐƯỜNG SỐ 240

ĐƯỜNG SỐ 245

ĐƯỜNG SỐ 250

ĐƯỜNG SỐ 255

ĐƯỜNG SỐ 260

ĐƯỜNG SỐ 265

ĐƯỜNG SỐ 270

ĐƯỜNG SỐ 275

ĐƯỜNG SỐ 280

ĐƯỜNG SỐ 285

ĐƯỜNG SỐ 290

ĐƯỜNG SỐ 295

ĐƯỜNG SỐ 300

ĐƯỜNG SỐ 305

ĐƯỜNG SỐ 310

ĐƯỜNG SỐ 315

ĐƯỜNG SỐ 320

ĐƯỜNG SỐ 325

ĐƯỜNG SỐ 330

ĐƯỜNG SỐ 335

ĐƯỜNG SỐ 340

ĐƯỜNG SỐ 345

ĐƯỜNG SỐ 350

ĐƯỜNG SỐ 355

ĐƯỜNG SỐ 360

ĐƯỜNG SỐ 365

ĐƯỜNG SỐ 370

ĐƯỜNG SỐ 375

ĐƯỜNG SỐ 380

ĐƯỜNG SỐ 385

ĐƯỜNG SỐ 390

ĐƯỜNG SỐ 395

ĐƯỜNG SỐ 400

ĐƯỜNG SỐ 405

ĐƯỜNG SỐ 410

ĐƯỜNG SỐ 415

ĐƯỜNG SỐ 420

ĐƯỜNG SỐ 425

ĐƯỜNG SỐ 430

ĐƯỜNG SỐ 435

ĐƯỜNG SỐ 440

ĐƯỜNG SỐ 445

ĐƯỜNG SỐ 450

ĐƯỜNG SỐ 455

ĐƯỜNG SỐ 460

ĐƯỜNG SỐ 465

ĐƯỜNG SỐ 470

ĐƯỜNG SỐ 475

ĐƯỜNG SỐ 480

ĐƯỜNG SỐ 485

ĐƯỜNG SỐ 490

ĐƯỜNG SỐ 495

ĐƯỜNG SỐ 500

ĐƯỜNG SỐ 505

ĐƯỜNG SỐ 510

ĐƯỜNG SỐ 515

ĐƯỜNG SỐ 520

ĐƯỜNG SỐ 525

ĐƯỜNG SỐ 530

ĐƯỜNG SỐ 535

ĐƯỜNG SỐ 540

ĐƯỜNG SỐ 545

ĐƯỜNG SỐ 550

ĐƯỜNG SỐ 555

ĐƯỜNG SỐ 560

ĐƯỜNG SỐ 565

ĐƯỜNG SỐ 570

ĐƯỜNG SỐ 575

ĐƯỜNG SỐ 580

ĐƯỜNG SỐ 585

ĐƯỜNG SỐ 590

ĐƯỜNG SỐ 595

ĐƯỜNG SỐ 600

ĐƯỜNG SỐ 605

ĐƯỜNG SỐ 610

ĐƯỜNG SỐ 615

ĐƯỜNG SỐ 620

ĐƯỜNG SỐ 625

ĐƯỜNG SỐ 630

ĐƯỜNG SỐ 635

ĐƯỜNG SỐ 640

ĐƯỜNG SỐ 645

ĐƯỜNG SỐ 650

ĐƯỜNG SỐ 655

ĐƯỜNG SỐ 660

ĐƯỜNG SỐ 665

ĐƯỜNG SỐ 670

ĐƯỜNG SỐ 675

ĐƯỜNG SỐ 680

ĐƯỜNG SỐ 685

ĐƯỜNG SỐ 690

ĐƯỜNG SỐ 695

ĐƯỜNG SỐ 700

ĐƯỜNG SỐ 705

ĐƯỜNG SỐ 710

ĐƯỜNG SỐ 715

ĐƯỜNG SỐ 720

ĐƯỜNG SỐ 725

ĐƯỜNG SỐ 730

ĐƯỜNG SỐ 735

ĐƯỜNG SỐ 740

ĐƯỜNG SỐ 745

ĐƯỜNG SỐ 750

ĐƯỜNG SỐ 755

ĐƯỜNG SỐ 760

ĐƯỜNG SỐ 765

ĐƯỜNG SỐ 770

ĐƯỜNG SỐ 775

ĐƯỜNG SỐ 780

ĐƯỜNG SỐ 785

ĐƯỜNG SỐ 790

ĐƯỜNG SỐ 795

ĐƯỜNG SỐ 800

ĐƯỜNG SỐ 805

ĐƯỜNG SỐ 810

ĐƯỜNG SỐ 815

ĐƯỜNG SỐ 820

ĐƯỜNG SỐ 825

ĐƯỜNG SỐ 830

ĐƯỜNG SỐ 835

ĐƯỜNG SỐ 840

ĐƯỜNG SỐ 845

ĐƯỜNG SỐ 850

ĐƯỜNG SỐ 855

ĐƯỜNG SỐ 860

ĐƯỜNG SỐ 865

ĐƯỜNG SỐ 870

ĐƯỜNG SỐ 875

ĐƯỜNG SỐ 880

ĐƯỜNG SỐ 885

ĐƯỜNG SỐ 890

ĐƯỜNG SỐ 895

ĐƯỜNG SỐ 900

ĐƯỜNG SỐ 905

ĐƯỜNG SỐ 910

ĐƯỜNG SỐ 915

ĐƯỜNG SỐ 920

ĐƯỜNG SỐ 925

ĐƯỜNG SỐ 930

ĐƯỜNG SỐ 935

ĐƯỜNG SỐ 940

ĐƯỜNG SỐ 945

ĐƯỜNG SỐ 950

ĐƯỜNG SỐ 955

ĐƯỜNG SỐ 960

ĐƯỜNG SỐ 965

ĐƯỜNG SỐ 970

ĐƯỜNG SỐ 975

ĐƯỜNG SỐ 980

ĐƯỜNG SỐ 985

ĐƯỜNG SỐ 990

ĐƯỜNG SỐ 995

ĐƯỜNG SỐ 1000