

Số: 298/CBTT-BMC

Đồng Tháp, ngày 30 tháng 10 năm 2024

V/v điều chỉnh BCTC đã kiểm toán  
năm 2023 theo kiến nghị của  
Kiểm toán Nhà nước

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật liệu xây dựng Đồng Tháp
  - Mã chứng khoán: **BDT**
  - Địa chỉ: Số 03, Tôn Đức Thắng, phường 1, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp
  - Điện thoại liên hệ: 0277.3852998 - Fax: 0277.3852751
  - Mail: quanhecodong.bdt@gmail.com - Website: www.dongthapbmc.vn
- Nội dung thông tin công bố:

Ngày 28/10/2024, Công ty Cổ phần Xây Lắp và Vật liệu xây dựng Đồng Tháp (Công ty) nhận được Thông báo số 499/TB-KV IX của Kiểm toán Nhà nước (KTNN) về kết quả kiểm toán tại Công ty Cổ phần Xây lắp và Vật liệu xây dựng Đồng Tháp.

Theo đó, Công ty đã thực hiện điều chỉnh số liệu Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2023 được kiểm toán bởi đơn vị Kiểm toán độc lập theo Báo cáo kiểm toán của KTNN.

Do KTNN chỉ điều chỉnh số liệu trên Bảng cân đối kế toán riêng và Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng nên Công ty điều chỉnh tương ứng với Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng, Bảng cân đối kế toán hợp nhất, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất.

- Tài liệu này đã được đăng tải trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2024, tại đường dẫn: [www.dongthapbmc.vn](http://www.dongthapbmc.vn) (mục **Quan hệ cổ đông – Phần Thông tin công bố**).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Phụ lục số liệu trình bày lại trên báo cáo tài chính;
- Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2023 (đã điều chỉnh theo kiến nghị của KTNN).

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**  
Người ủy quyền công bố thông tin  
**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Trần Thị Thúy Hằng**



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (RIÊNG)**

Tại ngày 31/12/2023

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>	<b>487.459.556.174</b>	<b>487.481.267.265</b>	<b>21.711.091</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>43.423.213.164</b>	<b>43.423.213.164</b>	-
1. Tiền	111	18.423.213.164	18.423.213.164	-
2. Các khoản tương đương tiền	112	25.000.000.000	25.000.000.000	-
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>300.500.000.000</b>	<b>300.500.000.000</b>	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	300.500.000.000	300.500.000.000	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>	<b>74.643.921.197</b>	<b>74.748.536.937</b>	<b>104.615.740</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	28.206.627.778	28.311.243.518	104.615.740
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	33.104.907.852	33.104.907.852	-
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	16.352.643.902	16.352.643.902	-
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	(3.020.258.335)	(3.020.258.335)	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>66.245.888.226</b>	<b>66.162.983.577</b>	<b>(82.904.649)</b>
1. Hàng tồn kho	141	66.245.888.226	66.162.983.577	(82.904.649)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>2.646.533.587</b>	<b>2.646.533.587</b>	-
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	2.410.334.713	2.410.334.713	-
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	236.198.874	236.198.874	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>	<b>934.130.395.002</b>	<b>934.544.558.002</b>	<b>414.163.000</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>	<b>9.495.745.852</b>	<b>9.909.908.852</b>	<b>414.163.000</b>
1. Phải thu dài hạn khác	216	9.495.745.852	9.909.908.852	414.163.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>97.278.767.389</b>	<b>97.278.767.389</b>	-
1. Tài sản cố định hữu hình	221	75.610.931.081	75.610.931.081	-
Nguyên giá	222	325.711.614.779	325.711.614.779	-
Giá trị hao mòn lũy kế	223	(250.100.683.698)	(250.100.683.698)	-
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	19.270.219.583	19.270.219.583	-
Nguyên giá	225	25.959.244.055	25.959.244.055	-
Giá trị hao mòn lũy kế	226	(6.689.024.472)	(6.689.024.472)	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	2.397.616.725	2.397.616.725	-
Nguyên giá	228	4.986.604.330	4.986.604.330	-
Giá trị hao mòn lũy kế	229	(2.588.987.605)	(2.588.987.605)	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>80.907.018.234</b>	<b>80.907.018.234</b>	-
1. Nguyên giá	231	86.377.599.542	86.377.599.542	-
2. Giá trị hao mòn lũy kế	232	(5.470.581.308)	(5.470.581.308)	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>429.507.168.211</b>	<b>429.507.168.211</b>	-
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	429.507.168.211	429.507.168.211	-



Chỉ tiêu	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>11.664.838.971</b>	<b>11.664.838.971</b>	-
1. Đầu tư vào công ty con	251	11.664.838.971	11.664.838.971	-
2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	1.192.413.670	1.192.413.670	-
3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	(1.192.413.670)	(1.192.413.670)	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	<b>305.276.856.345</b>	<b>305.276.856.345</b>	-
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	305.276.856.345	305.276.856.345	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>	<b>1.421.589.951.176</b>	<b>1.422.025.825.267</b>	<b>435.874.091</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>	<b>856.364.425.188</b>	<b>856.599.511.373</b>	<b>235.086.185</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>	<b>612.564.794.336</b>	<b>612.799.880.521</b>	<b>235.086.185</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	21.254.262.125	21.254.262.125	-
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	12.930.282.707	12.930.282.707	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	30.936.101.150	31.171.187.335	235.086.185
4. Phải trả người lao động	314	16.791.419.892	16.791.419.892	-
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	26.062.945.307	26.062.945.307	-
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	4.711.024.208	4.711.024.208	-
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	50.370.328.093	50.370.328.093	-
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	438.112.305.413	438.112.305.413	-
9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	1.597.237.060	1.597.237.060	-
10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	9.798.888.381	9.798.888.381	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>	<b>243.799.630.852</b>	<b>243.799.630.852</b>	-
1. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	160.232.235.614	160.232.235.614	-
2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	83.567.395.238	83.567.395.238	-
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>565.225.525.988</b>	<b>565.426.313.894</b>	<b>200.787.906</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>565.225.525.988</b>	<b>565.426.313.894</b>	<b>200.787.906</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	386.000.000.000	386.000.000.000	-
Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	386.000.000.000	386.000.000.000	-
2. Cổ phiếu quỹ	415	(46.460.000)	(46.460.000)	-
3. Quỹ đầu tư phát triển	418	156.869.159.195	156.869.159.195	-
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	22.402.826.793	22.603.614.699	200.787.906
LNST chưa phân phối kỳ này	421b	22.402.826.793	22.603.614.699	200.787.906
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>	<b>1.421.589.951.176</b>	<b>1.422.025.825.267</b>	<b>435.874.091</b>

Phur



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2023 (RIÊNG)**

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	445.920.983.475	446.025.599.215	104.615.740
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	445.920.983.475	446.025.599.215	104.615.740
4. Giá vốn hàng bán	11	328.564.549.649	328.647.454.298	82.904.649
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	117.356.433.826	117.378.144.917	21.711.091
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	24.808.009.324	25.022.954.324	214.945.000
7. Chi phí tài chính	22	34.495.356.607	34.495.356.607	-
<i>Trong đó, chi phí lãi vay</i>	23	<i>34.335.292.317</i>	<i>34.335.292.317</i>	-
8. Chi phí bán hàng	25	23.092.897.080	23.092.897.080	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	32.329.745.357	32.329.745.357	-
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	52.246.444.106	52.483.100.197	236.656.091
11. Thu nhập khác	31	3.802.936.289	3.802.936.289	-
12. Chi phí khác	32	2.999.433.858	3.100.898.505	101.464.647
13. Lợi nhuận khác	40	803.502.431	702.037.784	(101.464.647)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	53.049.946.537	53.185.137.981	135.191.444
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	11.444.107.941	11.521.439.159	77.331.218
16. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	41.605.838.596	41.663.698.822	57.860.226

Phạm



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (RIÊNG)**

**TẠI NGÀY 31/12/2023**

**(Theo phương pháp gián tiếp)**

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>	<b>53.049.946.537</b>	<b>53.185.137.981</b>	<b>135.191.444</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản:</b>				
Khấu hao TSCĐ	02	20.558.747.925	20.558.747.925	-
Trích, (Hoàn nhập) các khoản dự phòng	03	1.086.174.548	1.086.174.548	-
Lãi từ hoạt động đầu tư	05	(25.339.359.490)	(25.339.359.490)	-
Chi phí lãi vay	06	34.335.292.317	34.335.292.317	-
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>	<b>83.690.801.837</b>	<b>83.825.993.281</b>	<b>135.191.444</b>
(Tăng), giảm các khoản phải thu	09	20.488.464.025	20.168.903.285	(319.560.740)
(Tăng), giảm hàng tồn kho	10	17.515.627.518	17.598.532.167	82.904.649
Tăng, (giảm) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(30.154.610.872)	(30.053.146.225)	101.464.647
Giảm chi phí trả trước	12	5.596.497.901	5.596.497.901	-
Tiền lãi vay đã trả	14	(33.682.217.174)	(33.682.217.174)	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(9.194.141.808)	(9.194.141.808)	-
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	35.350.000	35.350.000	-
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(5.997.627.024)	(5.997.627.024)	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>48.298.144.403</b>	<b>48.298.144.403</b>	<b>-</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(43.160.577.787)	(43.160.577.787)	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	531.350.166	531.350.166	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của các đơn vị khác	23	(317.500.000.000)	(317.500.000.000)	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	401.647.000.000	401.647.000.000	-
5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	23.099.851.144	23.099.851.144	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>64.617.623.523</b>	<b>64.617.623.523</b>	<b>-</b>

Phươn

CHỈ TIÊU	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền thu từ đi vay	33	522.195.669.750	522.195.669.750	-
2. Tiền trả nợ gốc vay	34	(616.032.345.446)	(616.032.345.446)	-
3. Tiền chi trả nợ gốc thuê tài chính	35	(1.297.962.204)	(1.297.962.204)	-
4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	-	-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>(95.134.637.900)</b>	<b>(95.134.637.900)</b>	<b>-</b>
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN THUẦN TRONG NĂM (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>17.781.130.026</b>	<b>17.781.130.026</b>	<b>-</b>
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	25.642.083.138	25.642.083.138	-
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	-	-
<b>TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN CUỐI NĂM (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>43.423.213.164</b>	<b>43.423.213.164</b>	<b>-</b>

*Phụ lục*



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (HỢP NHẤT)**

Tại ngày 31/12/2023

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>	<b>496.323.356.650</b>	<b>496.345.067.741</b>	<b>21.711.091</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>46.197.657.103</b>	<b>46.197.657.103</b>	-
1. Tiền	111	21.197.657.103	21.197.657.103	-
2. Các khoản tương đương tiền	112	25.000.000.000	25.000.000.000	-
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>305.000.000.000</b>	<b>305.000.000.000</b>	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	305.000.000.000	305.000.000.000	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>	<b>78.243.513.630</b>	<b>78.348.129.370</b>	<b>104.615.740</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	32.503.659.200	32.608.274.940	104.615.740
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	33.263.419.941	33.263.419.941	-
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	16.647.458.187	16.647.458.187	-
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	(4.171.023.698)	(4.171.023.698)	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>64.024.594.891</b>	<b>63.941.690.242</b>	<b>(82.904.649)</b>
1. Hàng tồn kho	141	64.024.594.891	63.941.690.242	(82.904.649)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>2.857.591.026</b>	<b>2.857.591.026</b>	-
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	2.621.392.152	2.621.392.152	-
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	236.198.874	236.198.874	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>	<b>946.570.403.085</b>	<b>946.984.566.085</b>	<b>414.163.000</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>	<b>9.495.745.852</b>	<b>9.909.908.852</b>	<b>414.163.000</b>
1. Phải thu dài hạn khác	216	9.495.745.852	9.909.908.852	414.163.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>119.978.395.676</b>	<b>119.978.395.676</b>	-
1. Tài sản cố định hữu hình	221	97.267.819.368	97.267.819.368	-
Nguyên giá	222	372.432.010.741	372.432.010.741	-
Giá trị hao mòn lũy kế	223	(275.164.191.373)	(275.164.191.373)	-
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	19.270.219.583	19.270.219.583	-
Nguyên giá	225	25.959.244.055	25.959.244.055	-
Giá trị hao mòn lũy kế	226	(6.689.024.472)	(6.689.024.472)	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	3.440.356.725	3.440.356.725	-
Nguyên giá	228	6.029.344.330	6.029.344.330	-
Giá trị hao mòn lũy kế	229	(2.588.987.605)	(2.588.987.605)	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>80.907.018.234</b>	<b>80.907.018.234</b>	-
1. Nguyên giá	231	86.377.599.542	86.377.599.542	-
2. Giá trị hao mòn lũy kế	232	(5.470.581.308)	(5.470.581.308)	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>429.507.168.211</b>	<b>429.507.168.211</b>	-
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	429.507.168.211	429.507.168.211	-



Chỉ tiêu	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	-	-	-
1. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	1.192.413.670	1.192.413.670	-
2. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	(1.192.413.670)	(1.192.413.670)	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	<b>306.682.075.112</b>	<b>306.682.075.112</b>	-
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	306.439.384.129	306.439.384.129	-
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262	242.690.983	242.690.983	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>	<b>1.442.893.759.735</b>	<b>1.443.329.633.826</b>	<b>435.874.091</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>	<b>860.194.333.646</b>	<b>860.429.419.831</b>	<b>235.086.185</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>	<b>616.358.978.834</b>	<b>616.594.065.019</b>	<b>235.086.185</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	22.914.332.165	22.914.332.165	-
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	13.052.235.033	13.052.235.033	-
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	31.290.343.821	31.525.430.006	235.086.185
4. Phải trả người lao động	314	16.814.785.494	16.814.785.494	-
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	26.062.945.307	26.062.945.307	-
6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	4.711.024.208	4.711.024.208	-
7. Phải trả ngắn hạn khác	319	50.770.316.200	50.770.316.200	-
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	439.151.561.595	439.151.561.595	-
9. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	1.597.237.060	1.597.237.060	-
10. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	9.994.197.951	9.994.197.951	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>	<b>243.835.354.812</b>	<b>243.835.354.812</b>	-
1. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	160.232.235.614	160.232.235.614	-
2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	83.567.395.238	83.567.395.238	-
3. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	35.723.960	35.723.960	-
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>	<b>582.699.426.089</b>	<b>582.900.213.995</b>	<b>200.787.906</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>582.699.426.089</b>	<b>582.900.213.995</b>	<b>200.787.906</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	386.000.000.000	386.000.000.000	-
Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	386.000.000.000	386.000.000.000	-
2. Cổ phiếu quỹ	415	(46.460.000)	(46.460.000)	-
3. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416	232.661.029	232.661.029	-
4. Quỹ đầu tư phát triển	418	161.305.960.264	161.305.960.264	-
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	21.118.731.523	21.319.519.429	200.787.906
LNST chưa phân phối lũy kế đến CK trước	421a	(931.747.972)	(931.747.972)	-
LNST chưa phân phối năm nay	421b	22.050.479.495	22.251.267.401	200.787.906
6. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429	14.088.533.273	14.088.533.273	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>	<b>1.442.893.759.735</b>	<b>1.443.329.633.826</b>	<b>435.874.091</b>

Phuoc



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2023 (HỢP NHẤT)**

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	456.261.093.100	456.365.708.840	104.615.740
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	456.261.093.100	456.365.708.840	104.615.740
4. Giá vốn hàng bán	11	330.024.572.050	330.107.476.699	82.904.649
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	126.236.521.050	126.258.232.141	21.711.091
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	24.518.616.279	24.733.561.279	214.945.000
7. Chi phí tài chính	22	34.510.077.030	34.510.077.030	-
<i>Trong đó, chi phí lãi vay</i>	23	<i>34.350.012.740</i>	<i>34.350.012.740</i>	-
8. Chi phí bán hàng	25	28.328.749.576	28.328.749.576	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	35.590.637.036	35.590.637.036	-
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	52.325.673.687	52.562.329.778	236.656.091
11. Thu nhập khác	31	3.822.926.344	3.822.926.344	-
12. Chi phí khác	32	3.038.985.779	3.140.450.426	101.464.647
13. Lợi nhuận khác	40	783.940.565	682.475.918	(101.464.647)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	53.109.614.252	53.244.805.696	135.191.444
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	11.621.600.986	11.698.932.204	77.331.218
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	67.655.113	67.655.113	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	41.420.358.153	41.478.218.379	57.860.226
18. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61	41.293.094.793	41.350.955.019	57.860.226
19. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62	127.263.360	127.263.360	-
20. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	887	889	2
21. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	887	889	2

1013  
NG  
HÁP

Phan



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (HỢP NHẤT)**  
**TẠI NGÀY 31/12/2023**  
**(Theo phương pháp gián tiếp)**

Đơn vị tính: đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>	<b>53.109.614.252</b>	<b>53.244.805.696</b>	<b>135.191.444</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản:</b>				
Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	23.494.511.157	23.494.511.157	-
Các khoản dự phòng	03	1.353.382.948	1.353.382.948	-
Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	-	-	-
Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(25.049.966.445)	(25.049.966.445)	-
Chi phí lãi vay	06	34.350.012.740	34.350.012.740	-
Các khoản điều chỉnh khác	7	-	-	-
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>	<b>87.257.554.652</b>	<b>87.392.746.096</b>	<b>135.191.444</b>
Tăng, giảm các khoản phải thu	09	20.670.661.673	20.351.100.933	(319.560.740)
Tăng, giảm hàng tồn kho	10	17.295.916.389	17.378.821.038	82.904.649
Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	(29.925.761.543)	(29.925.761.543)	-
Tăng giảm chi phí trả trước	12	5.884.244.015	5.884.244.015	-
Tăng giảm chứng khoán kinh doanh	13	-	-	-
Tiền lãi vay đã trả	14	(33.696.937.597)	(33.595.472.950)	101.464.647
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	(9.525.169.657)	(9.525.169.657)	-
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	35.350.000	35.350.000	-
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	(6.449.372.959)	(6.449.372.959)	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>51.546.484.973</b>	<b>51.546.484.973</b>	<b>-</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(43.160.577.787)	(43.160.577.787)	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22	531.350.166	531.350.166	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của các đơn vị khác	23	(322.000.000.000)	(322.000.000.000)	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	402.147.000.000	402.147.000.000	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	-	-	-

*Phươn*



CHỈ TIÊU	Mã số	Số báo cáo (Đã công bố)	Số Kiểm toán NN (Trình bày lại)	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	-	-	
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	22.702.567.688	22.702.567.688	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>60.220.340.067</b>	<b>60.220.340.067</b>	<b>-</b>
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	-	-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32	-	-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	523.234.925.932	523.234.925.932	-
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	(616.032.345.446)	(616.032.345.446)	-
5. Tiền chi trả nợ gốc thuê tài chính	35	(1.297.962.204)	(1.297.962.204)	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(591.867.005)	(591.867.005)	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>(94.687.248.723)</b>	<b>(94.687.248.723)</b>	<b>-</b>
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN THUẦN TRONG NĂM (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>17.079.576.317</b>	<b>17.079.576.317</b>	<b>-</b>
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	29.118.080.786	29.118.080.786	-
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	-	-
<b>TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN CUỐI NĂM (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>46.197.657.103</b>	<b>46.197.657.103</b>	<b>-</b>

Phạm